

# 売買土地

## 147.51坪

価格

# 2,975 万円

坪単価 20.2万円

## JR常磐線

## 草野駅

バス6分 神谷住宅口下車 徒歩1分

所在 福島県いわき市平中神谷字苅萱

### バイパスへも近く、幹線道路沿いで店舗に適しています。



解体完了しました。



路面店の出店に適しています。

土地	地目	宅地
	敷地面積	487.64平米 (公簿)
	私道負担面積	-
	接道状況	(一方) 南 幅員26.5m 公道 間口36m
	権利 (期間) (借地料)	所有権
	その他費用	
	都市計画	市街化区域
	用途地域	準工業地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	セットバック	-
	建築条件	建築条件なし
	現況	更地
	引渡	即時
設備	公営水道/プロパンガス/下水	
備考	本土地はいわき市の平中神谷地区計画区域内で、住宅のみの建築はできません。建築の際には事前に地区計画の届け出が必要になります。	
物件コード	180009	

人と住まいのベストマッチング



www.homes.co.jp

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 株式会社ネクストプラン

〒974-8251 福島県いわき市中岡町5丁目9-6

### TEL 0246-62-7704

FAX 0246-63-1803

福島県知事(2)第2948号

取引態様	専任
手数料	-

情報公開日

2018年12月21日